

Oplegger Domeinvergadering Economie en Cultuur

(in aanwezigheid van de domeinleden Fysiek)

Onderwerp:	(werk)bezoek Bonbonnière
Datum:	8 september 2026 (17u-18u15)
Portefeuillehouder:	Wethouder Marlou Jenneskens, wethouder Manon Fokke
Behandelend ambtenaar:	Marcella Pinckers, Pascalie Satijn

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	X Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i> WERKBEZOEK	Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	---	---

Aanleiding/Toelichting:

Het werkbezoek vindt plaats in het domein EC, waarbij ook de leden van domein Fysiek zijn uitgenodigd. Geïnteresseerde (burger)raadsleden van andere domeinen zijn eveneens welkom.

Introductie van het agendapunt

Op 16 december 2025 heeft de Raad besloten tot de herontwikkeling van de Bonbonnière volgens het voorkeursscenario: Bonbonnière, Huis voor Cultuur Kennis en Samenleving. Daartoe heeft de raad eveneens ingestemd met de werving en aanstelling van een kwartiermaker(s).

Medio april 2026 zijn de kwartiermaker én de bouwmanager van start gegaan. De Raad is via een raadsinformatiebrief (RIB) op 28-05-2026 geïnformeerd over de rollen en taken van de betrokken adviseurs. Inmiddels is in juli 2026 ook de erfpachtovereenkomst met Heineken beëindigd en is de Bonbonnière weer volledig in beheer van de gemeente. Op 8 september is er gelegenheid om de Bonbonnière te bezichtigen tijdens een werkbezoek, en zullen de kwartiermaker en de bouwmanager zich voorstellen en hun aanpak en voortgang toelichten.

Proces

Het werkbezoek op locatie op 8 september as. geeft de (nieuwe) raadsleden de mogelijkheid om het gebouw te bezichtigen en een beeld te krijgen van de omvang en de staat. Na bezichtiging zullen de kwartiermaker en de bouwmanager een toelichting geven over hun rol en doelstelling, de stand van zaken in het proces van herontwikkeling tot nu toe en welke stappen er nog gezet gaan worden.

In december 2026 volgt een raadsvoorstel ter besluitvorming over het integrale plan van aanpak van de kwartiermaker voor de herontwikkeling van de Bonbonnière tot een Huis voor Cultuur, Kennis en Samenleving. Daartoe doorlopen we het proces met een stads- of informatieronde, een politieke bespreking in de domeinvergadering en besluitvorming in de raadsvergadering.

Planning	Onderwerp	Doel
8 september 2026	Werkbezoek: rondleiding en introductie kwartiermaker	Beeldvorming/Informatief
3 november 2026	Informatieronde: Presentatie stand van zaken, in gesprek met raad over de ontwikkeling van het plan van aanpak en de daarin	Beeldvorming/Informatief



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD

	mogelijke routes. Opbrengsten uit deze ronde worden meegenomen in het raadsvoorstel.	
8 december 2026	Debat Domeinvergadering: Politieke bespreking van het raadsvoorstel m.b.t. het integrale plan van aanpak voor de herontwikkeling van de Bonbonnière.	Politieke bespreking
15 december 2026	Raadsvergadering: Besluitvorming mbt het integrale plan van aanpak voor de herontwikkeling van de Bonbonnière tot een Huis voor Cultuur, Kennis en Samenleving	Besluitvorming

Relatie toezeggingen en moties

NVT

Achtergrond dossier

[Agenda van de Raadsvergadering van de Gemeente Maastricht dinsdag 16 december 2025 | Gemeente Maastricht, b](#) betreft agendapunt 5, scenario's invulling Bonbonnière.

Vorm

Betreft een werkbezoek op locatie en een mondelinge toelichting.

Advies domein

Er ligt geen raadsvoorstel voor, dus er is geen besluitvorming aan de orde.



Gemeente Maastricht
GEMEENTERAAD